

Referat fra ordinær generalforsamling i Elmsager grundejerforening og antenneforening

mandag den 7. november 2016 kl. 19.00 i Sognegården, Ellevang Kirke

31 fremmødte.

Referatet sker i henhold til de udsendte dagsordner.

Formanden startede med at byde velkommen til alle fremmødte.

1. *Valg af dirigent*

Bestyrelsen foreslår Jens Hofman Hansen (nr. 70) som dirigent. Valgt med akklamation. Dirigenten konstaterede herefter, at generalforsamlingen er retteligt indkaldt ifølge vedtægterne.

2. *Fremlæggelse af beretning*, ved formanden Torben Guldbrandsen

Vejforeningen har 47 medlemmer. For tiden er nr. 2 til salg. Bestyrelsen har ikke kendskab til andre huse til salg.

Omkring vejen har kommunen meldt ud, at de gamle og udslidte gadelamper bliver udskiftet til LED-lamper hen over 2017, og udskiftningen forventes afsluttet august 2017.

Af indbrud på vejen har der "kun" været et enkelt (rapporteret) i årets løb. Nabohjælpsordningen vinder stadig større tilslutning. Det kan absolut anbefales at tilslutte sig denne ordning.

Containerordningen er fortsat populær og udnyttes godt. Udlånsordningen bliver videreført i stærkt reduceret form, jf. hjemmesiden for information om udlån af redskaber.

Til hundeluftere skal der lyde der en opfordring til at holde hundene i snor og sørge for at få diverse efterladenskaber samlet op og fjernet.

3. *Fremlæggelse af revideret regnskab for 2015-16*

Peter M. Nielsen fremlagde det reviderede regnskab. Indtægterne har været på 21.150 kr., mens udgifterne beløb sig til 18.842 kr. Overskuddet er på 2.308 kr., hvilket er ca. 1.500 kr. højere end budgetteret, hvilket primært må tilskrives, at containere og sidste års generalforsamling kostede mindre end forventet.

Ingen spørgsmål til regnskabet, som blev modtaget med applaus.

4. *Indkomne forslag*

Ingen forslag er kommet til bestyrelsen.

5. *Valg til bestyrelsen*

Følgende er på valg for en toårig periode:

Erik Baatrup (nr. 21)

modtager genvalg

Carsten Vang (nr. 62)

modtager genvalg

Begge blev valgt

6. *Valg af suppleant til bestyrelsen*

Helge Skriver (nr. 58) genvalgt med applaus.

7. *Valg af revisor og revisorsuppleant*

Genvalg til Oddmar Poulsen (nr. 14) og Eva Leth (nr. 44) til disse to poster.

8. *Fastsættelse af kontingent for året 2017*

Bestyrelsen indstiller, at kontingentet holdes uændret på 450 kr. Vedtaget.

9. *Eventuelt*

En i forsamlingen rejste spørgsmålet, om ikke foreningen kunne nedlægge forbud mod flyvning med droner på Elmsager. Da eksisterende lovgivning forbyder flyvning med droner i beboede områder, kan bestyrelsen ikke foretage sig yderligere. Ifølge lovgivningen er "Alle former for fritidsflyvning med droner i bymæssigt område er således forbudt" (citat fra Trafik- og Byggestyrelsens hjemmeside <http://www.trafikstyrelsen.dk/da/~/link.aspx?id=5CCC4F2A9FA94F749ACF61BA70113A29&z=z>)

Jens Hofman (nr. 70) kom med en foreløbig indbydelse til en koncert i nr. 70, til den 17. marts 2017.

Antenneforeningens ordinære generalforsamling

1. *Fremlæggelse af beretning*, ved formanden

Fordelingen blandt de tre pakketyper er uændret i forhold til sidste år:

	2017	2016
Antal medlemmer:	39	39
- Grundpakke	19	19
- Mellempakke	1	1
- Fuldpakke	19	19

YouSee har meddelt, at FM-radiokanalerne lukkes primo 2017. YouSee tilbyder gratis stueantenne til modtagelse af FM-signalet. Man skal henvende sig til YouSee for at modtage denne stueantenne.

Kanalændringer: se YouSee's hjemmeside (link på www.elmsager.dk)

Muligheden for større valgfrihed omkring kanaler har været udnyttet lidt i 2016.

Foreningen har indgået en ny aftale med YouSee. Det indebærer bl.a. et tilbud fra YouSee om ny tv-boks samt rabat på Internet og mobiltelefon. Der henvises til hjemmesiden.

Der var ingen spørgsmål til beretningen.

2. *Forslag til ændring af vedtægterne*

Carsten Vang præsenterede bestyrelsens forslag til ændring af vedtægternes § 19. Som følge af en ny lov om TV-forsyning kan bindingsperioden for medlemmer i en antenneforening højst være ½ år, og et medlem kan melde sig ud med en måneds skriftlig varsel. Antenneforeningens vedtægter skal justeres, så de flugter med den nye lov.

21 medlemmer er repræsenterede på mødet. Alle stemte for ændringsforslaget, som hermed er vedtaget.

Bestyrelsen henstiller i øvrigt til generalforsamlingen, at man *så vidt muligt* melder sig ud i forbindelse med et årsskifte, altså senest 1. december – med virkning fra 1. januar, idet udmeldelse på andet tidspunkt vil medføre store administrative vanskeligheder.

3. *Fremlæggelse af revideret regnskab for 2015-16*

Indtægterne har ligget på i alt 141.978 kr., mens de samlede udgifter beløber sig til 142.333 kr. Årets resultat bliver et mindre underskud på 356 kr., en smule lavere end budgetteret. Aktiverne er på 16.139 kr.

Der var ingen spørgsmål til regnskabet.

4. *Indkomne forslag*

Ingen forslag.

5. *Fastlæggelse af kontingent for 2017*

Bestyrelsen foreslår, at kontingentet stiger til følgende satser: Grundpakke kr. 1.925 (8,5 % stigning), mellempakke kr. 4.325 (3,6 % stigning), fuldpakke kr. 5.700 (også 3,6 %). Stigningen skyldes de afgiftsforhøjelser for hver pakke, som YouSee og VerdensTV (tidligere CopyDan) har meldt ud. Vedtaget af forsamlingen.

6. *Eventuelt*

Intet.

Referent: Carsten Vang (nr. 62).